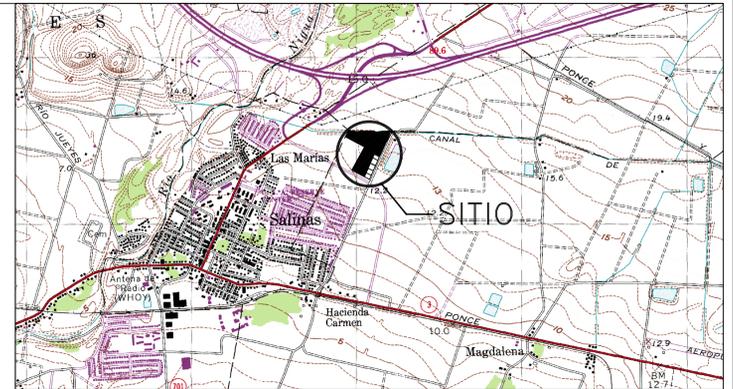


ESTACIONES DE CONTROL				
ESTACION	(Y) NORTE	(X) ESTE	ELEVACION	DESCRIPCION
539	216351.2728	215271.8008	13.175	STA. VAR PR180
599	216375.6142	215224.3949	13.154	STA. VAR MH

- NOTAS**
- EL SISTEMA DE CONTROL HORIZONTAL ESTA REFERIDO AL SISTEMA DE COORDENADAS LAMBERT NAD 83
 - TODAS LAS MEDIDAS HORIZONTALES SON EN METROS AL MENOS QUE SE ESPECIFIQUE LO CONTRARIO.
 - LA INFORMACION REPRESENTADA EN ESTE PLANO ES EL RESULTADO DE LA MENSURA PLANIMETRICA REALIZADA EL DIA INDICADO Y SOLO PUEDE CONSIDERARSE COMO UNA INDICACION DE LAS CONDICIONES GENERALES EXISTENTES AL MOMENTO.
 - LA INFORMACION EN ESTE PLANO PUEDE O NO MOSTRAR TODAS LAS UTILIDADES Y ESTRUCTURAS EXISTENTES POR ENCIMA O POR DEBAJO DEL TERRENO.
 - SE UTILIZO EL PLANO DE INSCRIPCION CASO NUM. 00LI4-00000-01698 APROBADO EL 10 DE MAYO DE 2000, PREPARADO POR EL ING. JULIO C. COLON ORTIZ LICENCIA NUM. 7393.
 - SE UTILIZO EL PLANO DE SEGREGACION DE CUATRO (4) LOTES DE MAS DE CINCO (5) CUERDAS EN PARTE DE LA FINCA CARMEN, FECHADO FEBRERO/1979.

DATOS DE MENSURA						
FINCA NUM. 55						
PUNTO	LINEA	(Y) NORTE	(X) ESTE	DISTANCIA	RUMBO	DESCRIPCION
65	---	216604.4067	215167.1980	---	---	RAIL
2040	65-2040	216638.1069	215185.0894	38.155	N 27° 57' 49" E	VARILLA
2041	2040-2041	216632.4004	215329.0963	144.120	S 87° 43' 51" E	VARILLA
2042	2041-2042	216629.1031	215438.1365	109.090	S 88° 16' 05" E	POSTE
2043	2042-2043	216629.2932	215447.1129	8.978	N 88° 51' 01" E	VARILLA
2044	2043-2044	216567.0787	215410.4399	72.210	S 30° 31' 18" W	VARILLA
2045	2044-2045	216513.0286	215385.8610	59.376	S 24° 27' 12" W	VARILLA
2046	2045-2046	216493.0837	215376.8865	21.871	S 24° 13' 33" W	VARILLA
65	2046-65	216604.4067	215167.1980	237.407	N 62° 02' 11" W	RAIL
ÁREA = 22,230.00 m ² = 5.65 cds.						

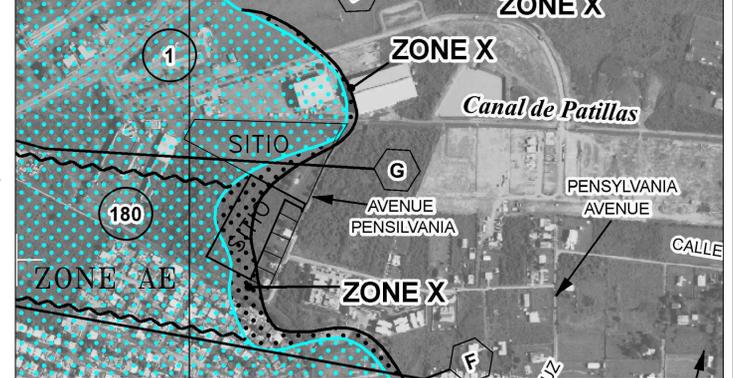
DATOS DE MENSURA						
FINCA NUM. 56						
PUNTO	LINEA	(Y) NORTE	(X) ESTE	DISTANCIA	RUMBO	DESCRIPCION
2047	---	216404.1022	215205.7328	---	---	VARILLA
510	2047-510	216543.3987	215282.1125	158.86	N 28° 44' 13" E	VARILLA
2048	510-2048	216493.7751	215375.5840	105.83	S 62° 02' 11" E	VARILLA
2049	2048-2049	216480.0315	215369.5950	14.99	S 23° 32' 46" W	PC. VARILLA
Centro	---	216482.0501	215363.8705	---	---	Coordenada Centro
DATOS DEL ARCO		ANGULO	RADIO	TANGENTE	EXTERNA	LARGO DEL ARCO
		66° 47' 47"	6.07	4.00	1.20	7.08
2050	2049-2050	216486.5162	215367.9813	6.68	N 13° 58' 26" W	PT. VARILLA
2051	2050-2051	216500.9327	215340.7800	30.79	N 62° 04' 37" W	VARILLA
2052	2051-2052	216364.7206	215281.3555	148.61	S 23° 34' 12" W	VARILLA
2047	2052-2047	216404.1022	215205.7328	85.26	N 62° 29' 28" W	VARILLA
ÁREA = 12736.87 m ² = 3.24 cds.						



PLANO DE LOCALIZACION ESCALA = 1:20,000



MAPA DE CALIFICACION DE SUELO MUNICIPIO DE SALINAS NO ESCALA



MAPA DE FEMA PANEL 72000C2085J 18/NOVIEMBRE/2009 NO ESCALA



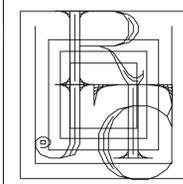
MAPA DE CATASTRO 417-000-002-16-000 FINCA #55 417-054-543-06-000 FINCA #56 NO ESCALA

PLANO DE MENSURA Y TOPOGRAFIA

FINCA NUM. 55 y 56 PROPIEDAD DE SANI GROUP CORPORATION
SITA EN LA CARRETERA ESTASTAL PR-180 KM. 0.5
BARRIO AGUIRRE DEL MUNICIPIO DE SALINAS, PUERTO RICO.

MENSURA Y DESLINDE:
AGRIM. JOSE R. TRINIDAD CAÑUELA

DIBUJO GEOMETRICO:
AGRIM. JOSE R. TRINIDAD CAÑUELA



JOSE R. TRINIDAD CAÑUELA
AGRIMENSOR LIC. NUM. 9376

FECHA: 18/ABRIL/2021